

Số: 559/TB-CCTHADS

TP. Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 04 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Bản án số: 17/2012/DSST ngày 17/8/2012, Quyết định số 14/2015/QĐST-KDTM ngày 20/5/2015, Bản án số 45/2015/DSST ngày 21/9/2015 của TAND thành phố Quảng Ngãi và Bản án số 61/2016/DS-PT ngày 15/6/2016 của TAND tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 04/QĐ-CCTHA ngày 05/10/2012; 462/QĐ-CCTHA ngày 06/3/2014; 938/QĐ-CCTHA ngày 12/6/2015; số 49/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 60/QĐ-CCTHA ngày 02 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Xét thấy đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của hộ ông Võ Mỹ, bà Nguyễn Thị Thu Đông, địa chỉ: 360 Lê Lợi, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi để thi hành án.

#### 1. Tên người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: 226 đường Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

#### 2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 1341, tờ bản đồ số 1, tờ 8 (nay là tờ 3), phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, có diện tích 146,7m<sup>2</sup> đất, mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng: lâu dài, được UBND Thị xã Quảng Ngãi (nay là thành phố Quảng Ngãi) cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S625809 ngày 12/11/2004, số vào sổ cấp GCNQSDĐ số 01220QSĐĐ/956/QĐ-UB cho hộ ông Võ Mỹ.

#### 3. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá:

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty

cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

**4. Thời hạn, hình thức, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản:**

- Thời hạn nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo.
- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục THADS thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục THADS thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ: 226 Nguyễn Du, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo để tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh biết, tham gia đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT - Cục THADS T. Quảng Ngãi;
- Cổng TTĐT - Tổng cục THADS;
- Viện KSND TP Quảng Ngãi;
- Chi cục trưởng (thay báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*[Handwritten signature]*

**Nguyễn Thị Thu Sa**